# VIVEZ LUXEUIL

● ● ● ● ● ● MAGAZINE MUNICIPAL DE LA VILLE DE LUXEUIL-LES-BAINS - HIVER 2023





LUXEUIL-LES-BAINS - 16 RUE JULES ADLER

03 39 38 11 11 - optikbudget.com



### POMPES FUNEBRES ANTOINE BOFFY

Obsèques - Marbrerie - Prévoyance

Z.I. Guillaume Hory
51 Rue des Pâquerettes

70300 LUXEUIL-LES-BAINS

03.84.93.66.10

agence-luxeuillesbains-1dignite.fr

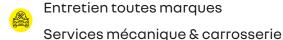




#### **LUXEUIL AUTOMOBILE**

ZA LA ZOUZETTE - FROIDECONCHE 03.84.40.41.41





🔒 Location | Service carte grise





www.groupeguybertrand.fr

Chères Luxoviennes, chers Luxoviens,

L'année 2023 va s'achever et voici déjà le moment de faire le point sur cette première partie de mandat. L'équipe municipale, qui s'est appliquée à mettre en oeuvre le programme pour lequel elle a été élue, est fière de pouvoir vous présenter, à mi-parcours, un bilan convaincant et prometteur pour la suite de son action.

Luxeuil-les-Bains se développe, se modernise, s'équipe, s'anime. En voici quelques exemples :

- Les travaux du bowling avancent à grands pas.
- Le carnet de rendez-vous de Médicoeil ne désemplit pas.
- La Maison communale de santé a ouvert ses portes cet été.
- Le lotissement communal "Le coteau du Châtigny" poursuit son agrandissement.
- Le remplacement des canalisations d'eau et d'assainissement sur le quartier du Mont-Valot est achevé.

Côté animations, Luxeuil-les-Bains peut être fière de pouvoir proposer à la population une palette riche et variée d'activités culturelles, sportives et de loisirs. Sans pouvoir toutes les citer, je tiens à remercier les associations, l'Office de Tourisme et les services de la ville pour leur implication. Sans eux, nous n'aurions pas connu Venise à Luxeuil ou les Pluralies, nous n'aurions pas vibré lors des tournois de basket Lux'Elle Trophy et Lux'Trophy ou devant les résultats nationaux du club d'haltérophilie. Nous n'aurions pas été envoûtés par le concert de Laurent Voulzy à la Basilique, par les spectacles de la Saison Culturelle ou lors de l'événement Art & Patrimoine. Sans compter les incontournables marchés de nuit de l'été et toutes les fêtes de quartiers, expositions, manifestations qui sont organisées chaque week-end.

Luxeuil-les-Bains est une ville qui vit intensément!

2024 sera une année de continuité, la poursuite de notre engagement pour tous les Luxoviens et Luxoviennes. Nous resterons à l'écoute et disponibles, proposant concertation, accompagnement des associations et soutien aux acteurs économiques.

Nous continuerons d'œuvrer sans relâche pour la dynamisation de notre ville.

Pour les fêtes de fin d'année, la ville, l'Office de Tourisme et les commerçants vous ont concocté un programme de festivités qui ravira petits et grands. Le marché de Noël ouvrira ses chalets à partir du 8 décembre. N'hésitez pas à venir profiter de la magie des lumières de Noël!

Un peu avant l'heure, je vous présente mes meilleurs vœux et vous souhaite une année 2024 riche en moments de joie et de bonheur.



Maire de Luxeuil-les-Bains Conseiller départemental de la Haute-Saône

Je vous soulraite de person d'excellentes felos de fin d'année!

A votre écoute

### Échangez avec vos élus :

- sur le marché du samedi une fois toutes les 6 semaines,
- via le site internet et/ou l'application de la ville.
- ou sur rendez-vous en contactant le secrétariat du Maire au 03 84 93 90 09 ou avotreecoute@luxeuil-les-bains.fr

### **SOMMAIRE / CONTACTS**

Mairie:  1 place Saint-Pierre 70300 Luxeuil-les-Bains 03 84 93 90 00 mairie@luxeuil-les-bains.fr www.ville-luxeuil-les-bains.fr
Secrétariat du Maire : 03 84 93 90 09 cabinet@luxeuil-les-bains.fr
<b>Bibliothèque</b> Place de la Baille 03 84 40 14 96
<b>Pôle culturel</b> 1 avenue des Thermes 03 84 40 56 20
<b>Cinéma-théâtre Espace Molière</b> 16 avenue des Thermes 03 84 40 57 28
Les Barrèges et le Centre Communal d'Action Sociale Rue Georges Croisille 03 84 40 23 03
Maison du Citoyen 5 bis rue De Lattre de Tassigny 03 84 40 64 51
Office de Tourisme Luxeuil / Vosges du Sud 03 84 40 06 41 www.luxeuil.fr
Communauté de communes du Pays de Luxeuil 03 84 40 63 00 www.paysdeluxeuil.fr
Vivez Luxeuil, magazine d'information de Luxeuil-les-Bains - Tirage 5 000 exemplaires - Directeur de publication Frédéric Burghard, Maire de Luxeuil-les-Bains - Photographies : mairie de Luxeuil-les-Bains, élus, Ikona, Julie Khlifi-Sebileau (Armée de l'Air et de l'Espace), Étienne Kopp - Mise en page et impression IKONA

L'ÉDITO 3
INSTANTS LUXOVIENS 8 & 23
VIEDELA CITÉ 5 à 7  La Maison Communale de Santé est ouverte Comtoise Radio : une radio pour Luxeuil et ses environs Tout savoir (ou presque) sur votre ville Le permis de louer Le commerce luxovien poursuit sa dynamique en 2023 La boutique éphémère
Préférons une équipe responsable et à l'écoute Préférons une ville attractive Préférons une ville combative Préférons une ville écologique et solidaire Préférons une ville où il fait bon vivre
TRAVAUX ET HABITAT 24  Le Coteau du Domaine du Châtigny  Habitat, de nouvelles constructions
PATRIMOINE 25 Chroniques luxoviennes : une visite princière à Luxeuil
SAVOIR-FAIRE 27 RKF ou "le luxe à la française" à Luxeuil
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
JEUNESSE ET VIE SOCIALE  Le permis citoyen, une aide précieuse à la mobilité  Le conseil de quartier du Mont-Valot
VIE CULTURELLE  Bibliothèque, un cadeau pour les CP!  Dans le rétroviseur : Laurent Voulzy
<b>L'ÉVÉNEMENT</b> Réunions publiques de vœux : vos élus à votre écoute !
EXPRESSION DES ÉLUS  Les élus de la majorité  Les élus de la minorité

# La Maison Communale de Santé est ouverte

La Maison Communale de Santé a ouvert ses portes le 3 octobre dernier au 5 ter rue Jules Adler.

Le local de l'ancien magasin "L'Organza" a été totalement réhabilité et adapté aux exigences d'une maison médicale dotée de plusieurs cabinets.

Entre l'étude du projet, les recherches de subventions, les étapes administratives, ce fut un long chemin parcouru avec le concours notamment de l'Agence Régionale de Santé. "Mais l'équipe municipale peut être fière de ce projet ambitieux et de pouvoir offrir ce type de services à la population. Pour une ville de la taille de Luxeuil, ces infrastructures sont rares" explique le maire, Frédéric Burghard.

L'effectif actuel est composé d'un médecin généraliste, d'une assistante médicale et d'une sage-femme libérale.

Deux médecins supplémentaires viendront compléter l'équipe en place en janvier 2024.



170 000 € ont été investis dans ce nouveau service qui rassure les habitants et permet un accès facilité aux soins.

#### **INFOS PRATIQUES**

- > Lundi, mercredi et vendredi de 8<sup>H</sup> à 11<sup>H</sup>30 **sur** rendez-vous
- > Mardi et jeudi de 14<sup>H</sup> à 17<sup>H</sup>30 sans rendez-vous

03 84 93 90 13

maisoncommunaledesante@luxeuil-les-bains.fr

# **Comtoise Radio : une radio pour Luxeuil et ses environs**

Jean-Pierre Poinsot, sous l'égide de son association "Franche-Comté Média" a créé la Comtoise Radio.

Suite à une reconversion professionnelle, des études spécifiques et des expériences à RFM Strasbourg et au sein du réseau France Bleu, il a opté pour la création de sa propre antenne. Cela a été possible grâce à un appel à candidatures de l'ARCOM (ex. CSA) qui lui a permis de décrocher, en septembre dernier, une fréquence radio FM (107.7).



Cette radio qu'il veut familiale, au plus près des habitants, émettra non-stop toute l'année, avec des rendez-vous quotidiens : un journal d'informations nationales et locales, la météo du jour, un point sur le trafic routier et le prix du carburant, les manifestations prévues, etc.

Des rubriques pour et avec des enfants, des chroniques sont également prévues avec des invités qui pourront apporter des conseils pratiques, administratifs voire techniques.

"Je ferai appel à des entreprises et des acteurs locaux pour valoriser notre territoire et faire vivre cette radio afin que les habitants se l'approprient totalement" explique Jean-Pierre Poinsot.

En attendant son installation à Luxeuil-les- Bains et le lancement des émissions, il réalise tous les jours des contenus audio sur sa page Facebook.

Tapez tout simplement "Comtoise Radio" pour découvrir chaque jour un nouvel article!

Contact: comtoiseradio@comtoiseradio.fr

# Tout savoir (ou presque) sur votre ville

Le site internet de la ville a été revu et modernisé pour le rendre plus attractif et plus complet.

L'adresse, quant à elle, n'a pas changé, c'est toujours ville-luxeuil-lesbains.fr.

Il est régulièrement mis à jour pour consulter l'agenda des manifestations de la ville, les informations sur les démarches administratives, la liste des associations, etc.



Si vous ne trouvez pas l'information que vous y recherchez, n'hésitez pas à le signaler au service communication : communication @luxeuil-les-bains.fr



### L'application "Luxeuil-les-Bains" pour s'informer et signaler

La municipalité s'est dotée, depuis quelques temps déjà, d'une application à télécharger sur son téléphone por-

table, permettant ainsi d'accéder, en un clic, à une multitude d'informations pratiques, de consulter la page Facebook de la ville (même si vous n'avez pas de compte sur ce réseau social).

Véritable outil de démocratie de proximité, elle permet également, avec l'onglet "À votre écoute", de signaler un problème ou dysfonctionnement (voirie, éclairage public, nettoiement, etc.), faire des suggestions ou demander un rendez-vous avec le maire ou un élu.

De nombreuses fonctionnalités pour que les Luxoviens puissent être au plus près de leur municipalité.

Pour télécharger l'application, c'est tout simple ! Allez sur votre Google Play ou Apple Store (selon le téléphone que vous possédez) et tapez "Luxeuil-les-Bains"

### Le permis de louer

### Pourquoi un permis de louer?

L'objectif de ce dispositif est de lutter contre l'habitat insalubre et indigne. Les élus, soucieux de garantir des logements décents mis en location sur la ville, ont décidé de mettre en application, depuis le 1er janvier 2023, cette mesure administrative. Ce dispositif issu de la loi ALUR est mis en place par près de 400 communes en France.

À Luxeuil-les-Bains, le secteur concerné est celui de l'OPAH-RU (centre historique et rues adjacentes).

Les logements meublés ou non meublés sont concernés dès lors qu'ils deviennent la résidence principale du locataire. Le propriétaire doit déclarer, auprès du service urbanisme de la ville, toute mise en location via un formulaire Cerfa, téléchargeable sur le site de la ville : www.ville-luxeuill-les-bains.fr, rubrique "démarches administratives".

#### Renseignements:

03 84 40 63 28 - opah-ru@luxeuil-les-bains.fr

#### Périmètre concerné

Il comprend l'axe principal traversant le centreville du nord au sud, composé des rues Carnot, V. Genoux, J. Jeanneney, É. Herriot et l'allée Maroselli. À l'ouest de cet axe principal : av. des Thermes (côté pair), rues Marquiset (côté impair et côté pair du n°2 au n°10), Jouffroy, Jean Jaurès/Dr Cugnier, des Cannes, du Morbief, C. Fourier (côté pair) et Jules Adler. À l'est : rues Henri Guy (jusqu'à l'intersection avec la rue du Sergent Bonnot), Gambetta, de la Tour, de la Tour du Bailli, places de la République et Saint-Pierre, rues des Lavoirs (jusqu'à l'intersection avec la rue C. Nodier), C. Nodier (côté impair), et Aristide Briand (jusqu'à l'intersection avec la rue de la Madeleine).

### Le commerce luxovien poursuit sa dynamique en 2023

2022 a été un "bon cru" en termes d'ouvertures et de reprises de commerces. La dynamique se poursuit et la ville est fière de compter parmi ses magasins de proximité des offres nouvelles.























# La boutique éphémère

L'&phémère poursuit son aventure avec une fin d'année "douillette" et la boutique mohair de Perrine des Petits Sentiers Animés (créations artisanales : plaids, gilets, écharpes, gants...).

En janvier, ce sera au tour de Luxi Dog (articles, aliments pour chiens), suivi par la marque de vêtements Elora.



Béatrice LEPAGNEY

Conseillère municipale déléguée au commerce

Nous devons entretenir cette belle dynamique et continuer sans relâche à accompagner les porteurs de projet et les propriétaires de locaux commerciaux vacants.



### **INSTANTS LUXOVIENS**

14 juillet



**29 août**Dernier marché de nuit en musique!



**23 juillet**Festival Musique et Mémoire

2 et 3 septembre Art et Patrimoine



Accueil des nouveaux arrivants







Suivez toute l'actualité de Luxeuil-les-Bains au jour le jour grâce à la page facebook de la mairie

# Bilan de mi-mandat : 83,97 % de nos engagements ont été tenus !

53 % ont déjà été réalisés et 31 % sont en cours de réalisation.

Ce numéro spécial "Vivez Luxeuil" est consacré au bilan de mi-mandat de l'équipe municipale.

Dans les pages de ce dossier, vous retrouverez notre programme électoral et découvrirez si notre engagement est réalisé, en cours de réalisation, à venir ou s'il a été abandonné et pourquoi.

Vous pourrez aussi découvrir les actions mises en œuvre "en plus".













### **RÉUNION PUBLIQUE**

Jeudi 23 novembre à 19<sup>H</sup> Salle du Conseil municipal en mairie

### PRÉFÉRONS UNE ÉQUIPE RESPONSABLE ET À L'ÉCOUTE

### Une équipe économe, soucieuse de la bonne utilisation de l'argent public



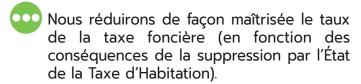
Nous réduirons encore l'endettement. Après l'effort très important réalisé depuis 2008, nous poursuivrons le désendettement de manière plus progressive.



Depuis 2008 la dette de la ville est passée de 15 657 000 € à 7 828 000 € (estimation) fin 2023. La stratégie de désendettement est entrée dans une phase 3 depuis 2021 avec un désendettement "médian".

Cette stratégie permet de désendetter la ville chaque année en moyenne de 300 000 € sur la durée du mandat, permettant de réaliser des

investissements d'envergure. En 2021, nous sommes passés en dessous de la moyenne d'endettement par habitant des villes thermales de notre strate. **Notre objectif est d'atteindre un capital restant dû d'environ 7,5 millions d'euros**.

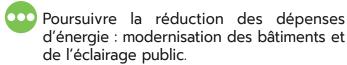


Baisse du taux de la taxe foncière au budget 2023 de 0,6 point (45,38 > 44,78 %). Poursuite de la baisse en 2024 et 2025.

# Une équipe qui se donne les moyens d'investir.



Abaisser les dépenses de fonctionnement en étudiant de nouvelles mutualisations avec les collectivités voisines et notre Communauté de Communes (personnels, matériel...).



L'augmentation exponentielle des coûts de l'énergie n'a malheureusement pas permis une baisse des coûts de fonctionnement.







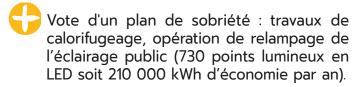








Par exemple, entre 2022 et 2023 : baisse de 40% d'énergie consommée en volume sur le bâtiment de la mairie mais une facture qui a doublé!



Maintenir l'effort sur la recherche de subventions publiques, de financements privés au travers, par exemple, du "Club Partenaires" créé en 2017.

### Une équipe toujours à votre écoute

Rencontres des habitants dans tous les secteurs de la ville (réunions de vœux, visites de quartiers, présence aux fêtes et animations...).

Réunions de concertation sur les projets impactant votre quotidien (travaux de voirie, aménagements de sécurité...).

Reconduction des permanences mensuelles d'élus.

Animation de commissions extramunicipales regroupant élus, habitants et professionnels (fleurissement, jumelage, programmation culturelle, avenir du Quartier du Stade, centre-ville...).

Poursuite de la concertation :

- au sein du Conseil Communal des Écoles

pour mieux coordonner les actions des écoles.

 avec le Conseil municipal des Jeunes et le Conseil municipal des Sages.

Maintien de journées d'accueil annuelles pour les nouveaux arrivants (civils et militaires).

Implantation de supports d'informations supplémentaires (panneaux numériques, colonne Morris).

Retransmission des Conseils municipaux sur la page Facebook de la mairie.

Renforcer les liens entre communes limitrophes pour préparer notre avenir commun.

Les candidats têtes de liste à Saint-Sauveur (J. Deshayes), Froideconche (É. Petitjean) et Luxeuil-les-Bains (F. Burghard) ont décidé de travailler ensemble sur plusieurs enjeux partagés, en coordination avec la CCPLx:

- préparation à la montée en puissance de la BA 116,
- révision des documents d'urbanisme,
- interconnexion des réseaux d'alimentation en eau potable,
- gestion du traitement de l'eau potable (reminéralisation),
- mise en réseau des dispositifs de vidéoprotection.

Étude commune avec Froideconche pour la création de terrains de football synthétiques.





### PRÉFÉRONS UNE VILLE ATTRACTIVE

### Créer les conditions favorables à l'installation de nouveaux habitants

- Améliorer la qualité de vie par des aménagements publics (stationnement, cheminements piétons, vidéo-protection...).
- Lancer la viabilisation de la 2<sup>e</sup> tranche du lotissement communal "Le Coteau du Châtigny".
- Soutenir financièrement les privés dans la rénovation du bâti ancien avec l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat.
- Diversifier l'offre de logements pour répondre aux besoins des couples, des familles et des jeunes seniors (prêts à démarrer : 14 habitations individuelles au Quartier du stade avec Néolia et Habitat 70, projet privé de 7 pavillons individuels rue Jules Adler).
- Accentuer la lutte contre l'abandon des propriétés privées par l'engagement de procédures juridiques.
- Création d'un "permis de louer" pour éviter la mise sur le marché de logements dégradés et/ou énergivores.

### Compléter l'offre médicale

- Ouverture d'un centre privé d'ophtalmologie (600 consultations par semaine).
- Faciliter les initiatives d'installation de médecins généralistes et spécialistes par des mesures incitatives actuellement à l'étude au niveau de la Communauté de Communes.

- 2 professionnels de santé ont pu être accompagnés par la commune :
  - une sage-femme s'est installée dans la Maison communale de santé rue Adler, grâce à une location avantageuse et à la participation de la ville et de la CCPLx à l'acquisition de son matériel très coûteux;
  - un kiné a pu s'installer sur une parcelle communale au quartier du stade en partie grâce à l'accompagnement des élus dans ses démarches.
- Accompagner toute initiative de création d'une Maison de Santé pluridisciplinaire présentant un projet médical validé par l'État.
- Poursuivre le travail partenarial avec le Groupe Hospitalier de la Haute-Saône en vue de renforcer notre hôpital de proximité, notamment par l'arrivée de disciplines nouvelles (consultations de spécialistes, imagerie médicale...). Installation de professionnels de santé grâce aux élus luxoviens avec la création d'un service de soins de suite en oncologie et d'un hôpital de jour.
- Installation d'un ou plusieurs médecins salariés dans le cadre du dispositif national "400 médecins généralistes".
- Soutien à la structuration d'une CPTS (Communauté Professionnelle Territoriale de Santé).
- L'épisode de crise sanitaire a renforcé les liens entre la commune et les professionnels de santé : pilotage et mise en œuvre du centre de vaccination.







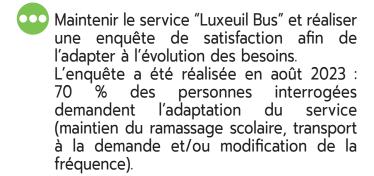








#### Faciliter les mobilités



Obtenir l'implantation du service "Mobileo" de la SNCF (achat de billets de train toutes lignes dans les commerces du centre-ville). Des permanences de la SNCF sont organisées au Bureau Infos Jeunes du Pays de Luxeuil, partenaire aujourd'hui identifié.

Travailler avec la CCPLx et la Région Bourgogne Franche-Comté pour :

- élaborer un contrat opérationnel de mobilités (tous modes de déplacement),
- renforcer le service ferroviaire sur la ligne 16 (Épinal - Luxeuil - Belfort),
- encourager l'utilisation de l'application "Mobigo Covoiturage" créée par la Région,
- étudier les conditions de création d'un système d'auto-partage avec des voitures électriques (inspiré par Port-sur-Saône ou Baume-les-Dames).

### Favoriser l'engagement associatif



- Mettre à disposition des locaux de stockage des matériels et équipements
- Créer un Conseil de la Vie Associative pour encourager les échanges (partage d'équipements, dates d'événements...).



Inciter les associations à créer une offre pour dynamiser les animations du mois d'août (cinéma de plein air, soirées contes).

### Penser la culture pour les jeunes et les familles

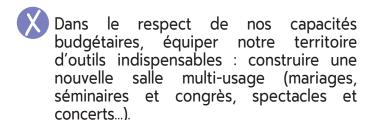
- Poursuivre la transformation de bibliothèque en médiathèque multiservices.
- Renforcer notre identité et notre originalité culturelles :
  - en poursuivant le partenariat avec les associations et leurs bénévoles.
  - en valorisant et animant plus encore notre patrimoine : extension du plan lumière, Basilique, &cclésia, Journées du Patrimoine,
  - en misant sur la renommée du Luxovien Jules Adler, peintre des "Humbles", avec l'ouverture en 2021 d'un musée en cœur de ville (œuvres propriétés de la Ville ou prêtées),
  - en s'inscrivant dans la politique régionale en faveur de l'accueil des tournages de films et des résidences d'artistes.

### Soigner les conditions d'accueil du public et des artistes

- Soutenir la création d'un lieu de diffusion des Musiques Actuelles.
- Poursuivre la modernisation de la Galerie des Arts (isolation) et de l'Espace Frichet (utilisation du balcon).
- Améliorer le confort de l'Espace Molière.







Ce dossier n'a pas encore pu être travaillé au regard de l'augmentation des coûts des travaux et de la priorisation de nos projets.

- Partenariat avec l'association Plombières Cinéma pour l'organisation de soirées en présence de réalisateurs, acteurs, scénaristes...
- Diversification de l'offre de spectacles (Soirée reggae avec Tiken Jah Fakoly, soirée hip hop "Urban Live".).
- Soutien de l'association "Venise à Luxeuil" pour un week-end exceptionnel.

# Encourager la montée en puissance des clubs sportifs

- Restructurer la halle des sports Beauregard et créer une salle d'haltérophilie.
- Accompagner le projet de stand de tir à 300 m (seulement 10 en France).
- Développer le "Sport pour tous" en travaillant avec les associations (rendezvous réguliers pour la pratique sportive de loisirs et bien-être).
- Inciter les associations à organiser ensemble des séjours multisports pour les jeunes (interclubs).
- Créer des épreuves sportives (pleine nature, trail urbain patrimonial).

- Travail partenarial avec la ville de Lure pour une rencontre sportive d'envergure entre les 2 communes en 2024
- Reconnaissance du Palais des sports en tant que Centre de Préparation aux Jeux et dernières phases de travaux à venir à partir de 2024 (vestiaires)

# Prendre en compte les besoins des jeunes

- Moderniser et compléter le réseau des aires de jeux (chaque famille devant pouvoir s'y rendre à pied).
  - Depuis 2020, 3 nouvelles aires de jeux ont été mises en service dans 3 secteurs de la ville (Messier, Mont Valot, Centre-ville) ainsi qu'une aire de Street Workout à l'étang de la Poche.
- Doter le Conseil municipal des Jeunes d'une enveloppe financière à gérer (esprit de responsabilisation).
- Faire évoluer le skate-park pour diversifier les pratiques.

  La municipalité a incité les utilisateurs à se fédérer en association dans le but d'avoir des interlocuteurs et travailler avec eux sur

l'avenir de cet équipement.

Étoffer un pôle "loisirs détente" dans le parc thermal à proximité de l'aire de jeux (déplacement du mini-golf, valorisation de la Potinière, équipements de fitness). Une étude historique, en lien avec la Chaîne Thermale du Soleil et la Direction Régionale des Affaires Culturelles, a amené l'équipe municipale à revoir ce projet afin de rendre au parc thermal son visage d'antan.

















Renforcer l'offre du Pôle Ados en direction du public "jeunes adultes".



Renouvellement de la labellisation "Ville amie des enfants".

### Conforter l'offre de services publics



Finaliser le projet de réouverture d'un espace d'attente dans la gare, avec des sanitaires (inscrit dans le programme national "1001 gares" de la SNCF).



Étudier la création en centre-ville d'un Pôle regroupant les permanences des administrations (CAF, CPAM...).



Rapprocher les institutions des citoyens avec la retransmission des Conseils municipaux sur la page Facebook de la ville

# Mobiliser un réseau "d'ambassadeurs économiques"



Organiser des échanges réguliers avec les professionnels tels que les expertscomptables, banquiers, notaires, agences immobilières... afin de leur présenter les projets de la ville.

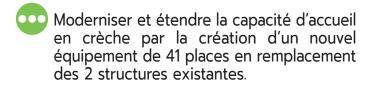


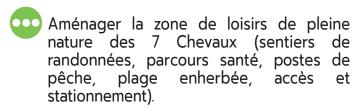
Reconnaissance de la Ville en "Site Remarquable du Goût" pour le jambon de Luxeuil.

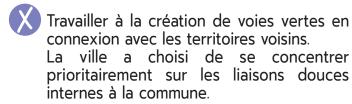
### Au sein de la Communauté de Communes du Pays de Luxeuil : parler d'attractivité d'un territoire c'est bien, agir c'est mieux



Achever le déploiement en cours de la fibre optique financé par le Département et la CCPLx (printemps 2021).



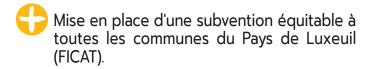




Plaider en faveur de la mise en place d'un soutien accru aux clubs sportifs d'envergure communautaire.
Le transfert de la compétence sportive n'est pas à l'ordre du jour à la Communauté de communes.

Travailler à la création d'un terrain synthétique de football en partenariat avec la CCPLx et le Département.
La commune va se rapprocher de la ville de Froideconche afin de recruter le même cabinet d'étude par souci d'économie et de cohérence.

Achever le projet de construction de la piscine.







### PRÉFÉRONS UNE VILLE COMBATIVE

### Une stratégie de combat pour le commerce en centre-ville

V

Prolonger le "Plan commerces" qui soutient financièrement la modernisation des magasins et assure la prise en charge partielle et ponctuelle des loyers pour les nouveaux commerces dans les rues les plus impactées.

Plan commerce : aides directes aux commerçants (travaux, loyer, reprise) :

Total: 265 360,45 €

2020 : 55 114,25 € 2021 : 65 950,08 € 2022 : 75 956,21 € 2023 : 68 339,91 €

- Reconquérir la clientèle de proximité par un plan de communication pluriannuel et des animations événementielles (Haute-Saône / Vosges / Aire urbaine).
- Créer une application "Luxeuil, je consomme dans ma zone" pour informer, fidéliser et susciter l'acte d'achat (commandes via internet chez nos commerçants de proximité).
- Recruter un "manager de centre-ville" chargé d'animer la stratégie collective.
- Action "Mon centre-bourg a un incroyable commerce". Cette opération a permis l'installation de 5 porteurs de projets dans des commerces vacants de centre-ville.

- Embellir l'artère commerciale dont l'aménagement réalisé en 2007 par nos prédécesseurs a créé de graves difficultés (dégradation rapide des trottoirs, piétonnisation démesurée...).
- Nous avons replanté 32 arbres et créé plusieurs aménagements paysagers en centre-ville.
- Poursuivre la simplification des circulations et augmenter encore les capacités de stationnement.

# Renforcer notre soutien aux entreprises industrielles, artisanales et de services



Mettre en service le nouvel accès à la zone Hory depuis la RD 6 (travaux en cours) et sécuriser ainsi la rue Colin.

- Poursuivre les réflexions sur la création d'une sortie de cette même zone vers la RD 6.
  - Ce projet, porté par les riverains, n'a pas abouti pour l'instant.
- Créer la nouvelle desserte routière de la zone économique des Athelots (études en cours).

Par la même occasion, nous sécurisons le quartier Stade/Messier et assurons aussi l'accès à la nouvelle piscine intercommunale et à sa zone de pleine nature.

Poursuivre la stratégie de création d'un "Campus des entreprises" dans les locaux du Lycée Beauregard.















La région, propriétaire du bâtiment, a d'autres projets pour ce site..



### Offres de formation

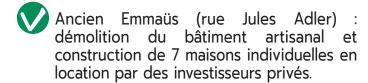
Maintenir la pression auprès de nos partenaires (Éducation nationale et Région Bourgogne Franche-Comté) pour la création de nouvelles filières mais aussi pour le développement de l'apprentissage, des formations post-bac et de la formation continue.

### Résorber 6 friches d'envergure, c'est faire le choix de dynamiser le centre-ville

Ancienne caserne des pompiers : démolition et aménagement de l'espace autour du lieu de Mémoire (espaces verts, stationnement...).

L'avant-projet détaillé a été présenté fin octobre 2023 aux partenaires et financeurs.

- Ancien site de la MFR : ce site à enjeux accueillera un projet privé (compromis de vente signé).
- Ancien Carrefour Contact (rue Grammont) : un organisme de formation reconnu a choisi ce bâtiment pour s'y installer.
- Ancien Gifi (place du 8 mai) : un pôle santé (ophtalomologiste, opticien, matériel médical) occupe désormais ces locaux.
- Démolition de l'ancienne boulangerie rue Jeanneney : extension du parking du Morbief avec accès piétons à l'artère commerciale.



Hôtel Breton d'Amblans : ce bâtiment classé de cœur de ville va être réhabilité par un porteur de projet privé afin d'y installer des activités de services.

Ancien collège Mathy : installation du collège Saint-Colomban en septembre 2024.

Cette implantation permet la vente de

Cette implantation permet la vente de l'Abbaye Saint-Colomban par le diocèse à un entrepreneur privé (accueil de groupes en lien avec les institutionnels et professionnels du territoire).

#### Avec la Communauté de communes

L'arrivée de 800 militaires supplémentaires impose une réflexion globale sur plusieurs axes de travail : habitat, services, emplois des conjoints, déplacements..

Nous plaiderons afin que cette stratégie d'accueil soit menée à l'échelle de la CCPLx pour retenir sur notre territoire le plus grand nombre d'arrivants disposant d'un pouvoir d'achat élevé.

Le Maire de Luxeuil-les-Bains et premier vice-président est chargé du développement économique à la Communauté de communes.

Participation active à la mission de prospection d'entreprises.





### PRÉFÉRONS UNE VILLE **ÉCOLOGIQUE ET SOLIDAIRE**

#### Pour nos aînés



Obtenir la restructuration complète de la maison de retraite médicalisée "Les Sources" par le Groupement Hospitalier de la Haute-Saône.

Le Conseil municipal a affirmé cette volonté dans son avis sur le projet régional de santé le 28 septembre 2023, mais cette décision incombe au GH 70 qui décale sans arrêt cette opération.

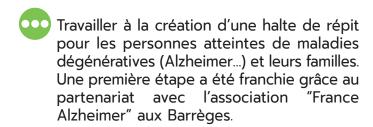


Poursuivre la rénovation des Barrèges :

- performance énergétique (isolation, chauffage, électricité...),
- adaptation de chambres pour l'accueil de couples,
- construction d'une véranda,
- augmentation de la capacité de stationnement.
- Consolider notre réseau de lutte contre l'isolement pour favoriser le maintien à domicile.
- Organisation d'un service d'entraide aux personnes fragiles depuis la crise sanitaire (soutien téléphonique, courses à domicile, vigilance canicule...).

### Pour faciliter la solidarité avec les plus fragiles

Regrouper toutes les associations caritatives dans un seul bâtiment communal fonctionnel dans la zone Pergaud (plainpied, stationnement, mutualisations et échanges).





Continuer de doter notre CCAS de moyens indispensables au suivi social (secours d'urgence, travailleur social...).

### Pour encourager l'engagement citoyen et rompre l'isolement



Maintenir le poste de médiateur et accentuer encore sa collaboration avec les salariés du Centre Social (référente famille, adulte-relais...) et les conciliateurs de justice.



Poursuivre et étoffer la Journée citoyenne (gestes écologiques).



Associer les jeunes aux cérémonies patriotiques et aux jumelages.



Favoriser la mise en place du dispositif "voisins vigilants" dans les différents secteurs de la ville.



Expérimenter l'accueil en Travail d'Intérêt Collectif de bénéficiaires d'aides sociales (RSA, CCAS...) volontaires.

### Pour une Ville plus durable et exemplaire



Animer la commission "Handicap et Accessibilité".







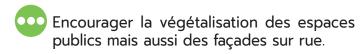


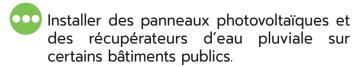












Équiper les services techniques de véhicules et outillages électriques (lutte contre le bruit).

Nommer un adjoint chargé du suivi du Plan Climat Énergie Territorial régional et des solutions écologiques.

Étudier l'installation sur le Morbief d'un système de collecte des déchets.

Faciliter l'émergence d'un projet de maraîchage favorisant le travail par l'insertion professionnelle.

Mise aux normes des ouvrages de gestion de nos plans d'eau (lac des 7 Chevaux, étang de la Poche).

Nous avons replanté 212 arbres dans toute la ville.

# Pour vous fournir une eau potable agréable à boire, à un prix maîtrisé

Sécuriser et diversifier notre alimentation en eau, améliorer le rendement du réseau par la réhabilitation des conduites (réduction des fuites et meilleure gestion de la pression et des débits).

Améliorer la qualité en finalisant le projet de reminéralisation de l'eau potable prévu par notre schéma d'alimentation.

#### Pour mieux valoriser nos déchets



Implanter des poubelles de tri sélectif sur le domaine public.

Développer la collecte de nouvelles matières valorisables.

# Pour léguer aux générations futures une forêt bien gérée

Maintenir une gestion raisonnée qui prépare l'avenir (pas de surcoupe, plantation de nouvelles espèces adaptées aux évolutions climatiques ...).

Investir pour l'entretien des chemins forestiers.



Maintenir le système d'affouage avec deux objectifs : stabilité du prix et formation à la sécurité des affouagistes.

# Au sein de la Communauté de communes du Pays de Luxeuil

La redevance incitative repose sur la responsabilisation de chacun (choix de la taille des bacs et du nombre de levées par an). Couplée à l'extension progressive des consignes de tri, elle a produit un résultat spectaculaire grâce à l'effort individuel de la très grande majorité des habitants.

Optimisation de la collecte des déchets permettant de rationaliser le temps de travail des agents et d'améliorer le bilan carbone du service.

Développement du site SYMETRI et mise en œuvre d'une nouvelle filière de valorisation.

Création de nouveaux locaux de stockage de containers (centre-ville, quartier Messier) avec Habitat 70.



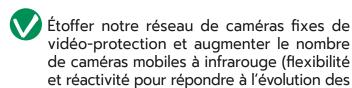




incivilités).

### PRÉFÉRONS UNE VILLE OÙ IL FAIT BON VIVRE

# Pour une Ville plus sûre et plus tranquille



Étudier une interconnexion avec le réseau de vidéoprotection des communes voisines équipées dans une approche plus globale et donc plus efficace.

Développer le service de signalement des troubles sur le domaine public via l'application mobile "Luxeuil" (dépôts sauvages, pannes d'éclairage public, dangers...).

Prioriser les missions de la Police municipale en direction de la lutte contre les incivilités, la petite délinquance et les nuisances sonores, notamment en adaptant les horaires d'interventions aux heures de troubles.

Mettre en œuvre un service de sécurisation des entrées et sorties des écoles (employés communaux et volontaires).

Lutter contre la prolifération des chats errants (adoption, stérilisation...).

Vidéo-verbalisation dans trois zones très accidentogènes de la ville (abords des établissements scolaires).

# Pour une Ville qui s'occupe de votre quotidien

Aménagement global de la rue Jeanneney (sécurisation des stationnements en épi).

Chantiers de voirie programmés sur 5 ans : rue Lamartine, accès entre rue Jean Moulin et carrefour de Paris, rue de la Tuilerie, rue des Aubépines, impasse Clos de Turenne, rue des Églantines, rue Liblin, rue Guynemer, rue Thiénault, rue Saint-Exupéry, rue des 7 Chevaux...

Réfection totale de la route de Fontainelès-Luxeuil.

Poursuivre le programme pluriannuel d'investissement dans les bâtiments (écoles...), avec une priorité donnée à l'école du boulevard Richet.



Rénovation des trottoirs dans tous les secteurs de la ville y compris en centre-ville où certains revêtements, posés entre 2006 et 2008, ont vieilli très prématurément. Depuis 2020, près de 4 500 m de trottoirs ont été rénovés.





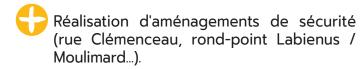












Installation d'un feu "récompense" (hiver 2023).

Renforcer notre dispositif de propreté urbaine avec la création d'une "Patrouille Propreté" pour gagner en réactivité, en lien avec l'application mobile "Luxeuil".

Mise en œuvre d'un hyperviseur au sein des services municipaux pour permettre une optimisation des tâches (réactivité, automatisation...)..

Installation d'écrans numériques interactifs dans chaque école luxovienne.

#### Porter l'effort sur le Mont-Valot

Création d'un Conseil de quartier participant aux réflexions sur les aménagements futurs et les animations.

Poursuite de l'embellissement de l'étang de la Poche.

Rénovation de l'aire de jeux et installation d'une aire d'activités physiques.

Implantation d'un Panneau Numérique d'Information.

### Pour une Ville embellie avec une "4º fleur"

Ce label national est désormais à notre portée. Il saluerait les efforts entrepris depuis plusieurs années dans une approche globale (économie et récupération de l'eau, bacs en pleine terre,

végétalisation des espaces publics et des habitations privées, cheminements piétons, qualification du personnel communal).

# Pour une Ville qui prépare son avenir avec une vision globale

Repenser les entrées de villes (rue Aristide Briand - Rue Herriot / Allée Maroselli).

Travailler à l'amélioration de la fluidité du carrefour du Chêne et de la connexion entre le quartier thermal et le centre historique.

Aménagement du quartier "Cannes-Remparts" suite à l'acquisition de la friche "Barreau-Buffard" (nettoyage, démolition des garages, création d'un passage piétonnier, stationnement, aire de jeux, aménagements paysagers, valorisation des remparts...).

Mise en valeur patrimoniale de la Place de la République, aux abords de l'&cclésia.

Renaissance du quartier Stade-Messier (trottoirs et chaussées).

Création d'un chaussidou pour la sécurité des cyclistes.

Compléter le pôle de loisirs de centre-ville (cinéma-théâtre, casino, parc thermal...) par la création d'un bowling et d'un espace de jeux d'arcade (Délégation de Service Public Joa Casino).







À FOUGEROLLES, OUVERT DU MERCREDI AU SAMEDI : 09H00 - 12H30 ET 14H00 - 18H30 DISTILLERIECOULIN.COM

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.



À FOUGEROLLES, OUVERT DU LUNDI AU SAMEDI : 9H - 12H30 ET 13H30 -19H (18H LE SAMEDI)

GRIOTTINES.COM

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.



### **DAMIEN GALMICHE**

Responsable du centre



Centre de Contrôle Technique Luxovien

AVENUE MARECHAL DE

**ESPACE DU LAC** 

**70300 LUXEUIL LES BAINS** 

03 84 93 74 83

www.securitest.fr

Entreprise indépendante affiliée au réseau Sécuritest, membre du groupe SGS.





### **INSTANTS LUXOVIENS**

17 septembre

Fête du sport



1er octobre

Octobre Rose : la course





5 octobre

Ouverture de la saison culturelle



. . . . . . . . .

**7 octobre** Fête de la Fraternité





Suivez toute l'actualité de Luxeuil-les-Bains au jour le jour grâce à la page facebook de la mairie

### TRAVAUX ET HABITAT

### Des parcelles bientôt disponibles au Coteau du Châtigny

Niché à l'orée du bois du Châtigny, le lotissement communal "le Coteau du Châtigny" poursuit son extension avec le lancement de la phase 2.

Cette deuxième tranche concerne 10 lots dont 8 sont en cours de viabilisation.

Les travaux de voirie, débutés en octobre, permettront de fina-



Les nouvelles parcelles sont d'ores et déjà mises en vente pour une disponibilité prévue au printemps 2024.



#### Renseignements:

Mairie de Luxeuil-les-Bains -Service Urbanisme - 03 84 93 90 75 urbanisme@luxeuil-les-bains.fr

#### Bon à savoir :

Prix du m<sup>2</sup>:

> Terrain constructible : 35 €HT > Terrain d'aisance : 10 €HT

# De nouvelles constructions pour de nouveaux habitants

#### Une nouvelle génération de logements

Neolia termine actuellement, quartier du Stade, 2 Neoquatro, soit 8 logements. Ce concept d'habitat, qui se situe entre l'appartement et la maison, offre, par bâtiment, 4 logements avec jardins individuels et espaces de vie fonctionnels répondant aux normes actuelles d'isolation phonique et thermique. Ils s'intègrent parfaitement dans ce quartier qui a bénéficié d'une complète transformation ces dernières années.

#### Renseignements : Néolia - 03 81 99 19 00



#### 7 pavillons neufs tout proches du cœur de ville et une "zone de rencontre"

Sous l'impulsion de 2 promoteurs, accompagnés par la Ville, l'impasse Gury (face à Médicoeil) s'est vu doter de 7 nouveaux pavillons individuels au printemps dernier.

Comme elle s'y était engagée, la municipalité a entrepris des travaux d'aménagement urbain de l'impasse : réfection des bordures et pose d'enrobé sur la chaussée.



Pour sécuriser les déplacements, cette voie a été classée "zone de rencontre", comme le permet le Code de la Route. Cela implique que les piétons sont prioritaires et peuvent circuler librement sur la chaussée.

La circulation motorisée est bien évidemment autorisée mais limitée à 20 km/h. Sécurité piétonne oblige!



### **Chroniques luxoviennes**

#### Une visite princière à Luxeuil

En ce beau jour de l'été 1762, quelle ne fut pas la surprise des édiles luxoviens en apprenant que leur cité venait de recevoir la visite d'une "Fille de France" en personne, en l'occurrence Madame Adélaïde. Par chance, le récit de cette rencontre impromptue est resté à la postérité grâce aux délibérations municipales toujours conservées aux Archives Départementales de la Haute-Saône\* : "À l'assemblée ordinaire des s[ieu]rs officiers municipaux de cette ville tenue en la Chambre du Conseil de l'Hôtel de Ville le neuf[vièm]e juillet mil sept cent soixante-deux. ayant été représenté que Madame Adélaïde de France, actuellement aux Eaux de Plombières, étant arrivée inopinément et sans être attenduë en cette ville de Luxeuil jusqu'où elle est venue se promener me[r]credy dernier, sept du courant, entre les sept et huit heures du soir et, ayant étée complimentée par les s[ieu]rs Prinet, maire, et Leclerc, conseiller assesseur, qui se seroient trouvés et rendus les premiers à la porte de la Courvée où Son Altesse s'étoit arrêtée pour changer des chevaux, après avoir visittée les Bains et être avancée dans son équipage en cette ville jusqu'auprès l'église de S[ain]t-Martin, sad[it]e Altesse auroit fait remettre aud[it] s[ieu]r Prinet, maire, quarante-huit livres pour les pauvres de cette ville".

Marie-Adélaïde de France, dite Madame Adélaïde (1732-1800), était l'une des nombreuses filles du roi Louis XV et de la reine Marie Leszczynska. Son grand-père maternel, l'ancien roi de Pologne Stanislas Leszczynski, était devenu duc de Lorraine en 1737, régnant désormais sur un vieux duché appelé à rejoindre la couronne française à sa mort. Affectionnant particulièrement cet affable aïeul à la vie romanesque, les enfants royaux s'aventuraient parfois dans l'Est afin d'aller lui rendre visite, fréquentant ses merveilleux châteaux de Lunéville, Commercy ou encore Chanteheux.

Par la même occasion, ils en profitaient pour découvrir les beautés d'une région aussi mystérieuse qu'accueillante, à l'image des vertus des Eaux de Plombières alors à la mode au sein de l'élite locale. C'est ainsi qu'en 1761, Madame Adélaïde et sa soeur Victoire (1733-1799) effectuèrent un premier séjour en terre lorraine afin de "prendre les eaux", épopée toute bucolique qui fera ensuite l'objet d'une relation imprimée.



De retour en 1762, le duo eut la joie de fouler une "Promenade des Dames" aménagée par un Roi Stanislas qui ne manquait jamais d'avoir de douces attentions pour sa descendance. S'autorisant une brève excursion comtoise, Adélaïde n'avait sûrement pas choisi Luxeuil par hasard. Proximité avec Plombières, réputation d'un patrimoine séculaire, saisissant lieu de piété, la cité de saint Colomban avait tout pour la séduire, sans compter que Monsieur de Lacoré, nouvel Intendant de Franche-Comté, n'avait de cesse que de "restaure" les Bains de la ville à coups de modernisation des sources et d'embellissements architecturaux...

Désirant éviter la lourdeur protocolaire d'une entrée "officielle", la princesse préféra la simplicité des charmes de « l'incognito », se contentant de faire prévenir le maire Prinet juste à son arrivée. Visitant le chantier des thermes, franchissant la porte de la Corvée, flânant devant la Tour des Échevins, la Maison du Cardinal puis l'ancienne église Saint-Martin qui se dressait à la place de l'actuelle Ecclesia, elle fit, l'espace d'un instant, souffler un petit air versaillais sur une cité qui le méritait bien. Très charitable, elle laissa une jolie somme à l'édile qui la fit distribuer aux mendiants connus et aux pauvres "honteux", c'est-àdire dire touchés par les accidents de la vie. donnant de la sorte un visage très humain à un événement tout aussi délicat que fortuit.

Arnaud Dochtermann, historien

<sup>\*</sup>Orthographe d'époque maintenue, ajouts mentionnés entre crochets.







# RKF ou "le luxe à la française" à Luxeuil

L'entreprise Bruno Richard, installée dans la zone industrielle des Athelots, a été reprise en 2018 par RKF dont le siège social est basé à Belfort.

Cette société, fondée par Riadh Bouaziz - CE RKF Group - en 2000, a permis de préserver un savoir-faire ancestral. Elle s'est rapidement imposée comme une référence incontournable dans le secteur du linge de maison de luxe. Référencée parmi de grands groupes hôteliers et des marques de cosmétique reconnues, elle exporte dans 85 pays. Son investissement dans l'innovation lui permet aujourd'hui de détenir 15 marques et brevets déposés, salués par 21 Awards internationaux.

La production est réalisée à Luxeuil-les-Bains dans un site renommé pour le savoir-faire de ses couturières et brodeuses. L'entreprise est actuellement à la recherche, entre autres, de couturiers/ères et de brodeurs/euses (CV à envoyer à rh@rkfgroup.fr).



L'autre aspect développé est celui de l'événementiel avec la personnalisation de vêtements par des broderies à l'effigie d'une association ou pour un événement particulier.

Une entreprise luxovienne qui sait non seulement valoriser ses atouts, mais aussi ceux de sa région.

**Braderie au magasin d'usine :** Les samedis 18 novembre et 9 décembre de 9h à 19h en non-stop. Vente de linge de maison pour adultes et enfants, textiles, coupons de tissus et bobines de fil.

### **COMMUNAUTÉ DE COMMUNES**

### Un centre aquatique flambant neuf pour le Pays de Luxeuil

Les travaux du nouveau centre aquatique ont démarré début octobre, à proximité de l'actuelle piscine. Le territoire sera ainsi doté d'un équipement moderne qui répondra aux nouveaux besoins des nageurs et des familles. Le d'accueillir dimensionnement permettra l'ensemble des établissements scolaires de la Communauté de communes, mais aussi des Communautés de communes voisines. De nouvelles activités aquatiques y seront proposées pour les habitants de tous âges.

Le cabinet d'architecture luxovien Malcotti, lauréat du concours, a défini le programme de travaux qui se compose :

- d'un bassin sportif de 25 mètres de longueur proposant 5 couloirs, soit un de plus qu'aujourd'hui,
- d'un bassin d'apprentissage de 75 m² agrémenté de banquettes et jeux d'eau,
- d'une pataugeoire de 25 m², équipée de jeux d'eau pour les plus petits,
- · d'un solarium extérieur de 1 900 m².

Le montant de l'opération est estimé à 9 608 584 €HT, subventionné à 58 % par l'Etat, la Région et le Département. Vingt entreprises interviendront durant le chantier qui aura aussi un impact sur l'économie et l'emploi local, la moitié étant issue de la région.

Eté 2025, les sportifs comme les adeptes de la natation loisir et des activités aqualudiques, disposeront d'un équipement flambant neuf.



### **JEUNESSE ET VIE SOCIALE**

### Le permis citoyen, une aide précieuse à la mobilité

Avec le soutien de l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires, la ville a mis en place une bourse au permis de conduire. Cette aide est ouverte à tous les habitant(e)s de plus de 18 ans, résidant à Luxeuil-les-Bains depuis plus de 6 mois, et devant obtenir le permis de conduire pour trouver un emploi ou une formation.

Cette bourse, d'un maximum de 500 €, est attribuée après le passage devant une commission extra-municipale. La contrepartie est de s'engager à proposer ses services, pendant 35 heures, pour une action solidaire auprès d'une association caritative ou au sein des services de la ville, notamment du Centre Communal d'Action Sociale. Ainsi, depuis 2010, plus d'une centaine de Luxoviennes et Luxoviens ont pu bénéficier de cette action solidaire.

Renseignements : Pôle Solidarité, Jeunesse et Sport de la ville - Tél. 03 84 40 64 52 - Mail : polesolidarite@luxeuil-les-bains.fr



### Le conseil de quartier du Mont-Valot

À l'instar des quartiers Stade et Messier, celui du Mont-Valot possède, depuis bientôt un an, son conseil de quartier.

Le conseil de quartier est avant tout un espace participation, d'expression concertations citoyennes ouvert à tout habitant ou usager du secteur. C'est aussi un lieu d'informations et d'échanges sur les projets qui concernent le Mont-Valot et la ville.



L'autre facette de cette instance est de soutenir l'animation du quartier et de contribuer ainsi au renforcement du lien social, tout en veillant à l'amélioration de son cadre de vie et à sa valorisation.

Aujourd'hui, le conseil de quartier compte 12 habitants, actifs et pleins d'idées! Depuis sa

mise en place, plusieurs réunions se sont tenues pour définir les projets. Ainsi, la Fête des Voisins s'est tenue le 2 juin, rassemblant de nombreux habitants. Le "Diagnostic en marchant" a permis. le 26 avril, de mettre en relief les points faibles et les points forts du quartier afin d'élaborer des propositions d'amélioration.

Tout récemment, le 21 octobre, une fête de quartier a animé l'esplanade avec des jeux, des structures gonflables, des balades à poney...

Pour bien finir l'année, le conseil de quartier ouvrira des ateliers de décoration de Noël au Fablab des 3 Lapins, les mercredis après-midi jusqu'à fin novembre, et participera au Marché de Noël de la ville.

Renseignements : Pôle Solidarité, Jeunesse et Sport de la ville Tel. 03 84 40 64 52 - Mail : polesolidarite@luxeuil-les-bains.fr



**MANGIN** Adjointe au Maire en charge de la Cohésion sociale, de l'emploi et de la famille



Laurent **ZIEGLER** Conseiller municipal délégué chargé de l'action sociale

Nous avons à cœur de poursuivre la dynamique de cohésion sociale sur l'ensemble des quartiers de la ville. Les manifestations et rencontres que nous proposons, favorisent l'engagement citoyen, les liens intergénérationnels et la solidarité. C'est notre engagement au quotidien.

### VIE CULTURELLE

# Bibliothèque, un cadeau pour les CP!

Favoriser l'accès à la lecture pour les plus petits, ouvrir les portes de la bibliothèque au plus grand nombre, telles sont les réflexions qui ont poussé les élus à voter la gratuité de l'abonnement à la bibliothèque municipale pour les élèves de CP et ce, dès cette année scolaire.

Pour beaucoup d'enfants luxoviens, la bibliothèque est un lieu connu pour L'heure du Conte. Depuis plus de 10 ans, les mercredis après-midi sont consacrés aux enfants de 4 à 8 ans pour leur faire découvrir les univers magiques de la lecture.



Bibliothèque municipale - Place de la Baille - 03 84 40 14 96 - bibliotheque@luxeuil-les-bains.fr

#### Dans le rétroviseur

Le 13 septembre 2023, la basilique Saint-Pierre était bondée! La foule s'était déplacée pour voir (ou revoir) Laurent Voulzy qui revenait 5 ans après son premier concert dans le même lieu. Il a enchanté en chansons, en musique et en lumières, plus de 800 personnes avec son répertoire revisité, en résonance avec ce lieu de spiritualité.









L'ÉVÉNEMENT

### RÉUNIONS PUBLIQUES DE VŒUX Vos élus à votre écoute!

Jeudi 11 janvier 2024 - 18h30 - École du Bois De La Dame

Jeudi 11 janvier 2024 - 20h00 - École du Mont-Valot

Jeudi 18 janvier 2024 - 19h30 - Mairie - Salle du Conseil Municipal

Comme chaque année, l'équipe municipale vous invite à participer à l'une de ses réunions de voeux, dans votre secteur ou en mairie. Ce sera l'occasion de présenter les projets et travaux, mais aussi d'échanger sur vos préoccupations.

N'hésitez pas à poser vos questions auprès du Cabinet du Maire : 03 84 90 93 09 ou cabinet@luxeuil-les-bains.fr

### EXPRESSION DES ÉLUS

### Les élus de la majorité Mi-mandat : le temps du bilan

Par l'engagement de toute une équipe enthousiaste et déterminée, le programme municipal se concrétise et Luxeuil se transforme au quotidien.

Pour faciliter leur action, les élus majoritaires peuvent aujourd'hui s'appuyer sur une situation financière saine grâce à une gestion rigoureuse.

Nos efforts paient ! Plus de la moitié de nos engagements pris en 2020 sont atteints et beaucoup actions sont en cours, en veillant particulièrement à être en phase avec l'actualité, notamment en ce qui concerne la santé.

C'est pourquoi, nous avons tout mis en œuvre pour améliorer l'offre de soins : les ouvertures du centre privé d'ophtalmologie et de la Maison communale de santé sont les résultats probants d'une action de longue haleine et persévérante de notre part.

Comme vous, nous préférons une ville attractive qui propose une bonne qualité de vie.

Pour cela, par exemple, nous avons investi dans l'habitat en lançant le lotissement communal "Le coteau du Châtigny" et en soutenant des projets privés.

Nous avons déployé l'action "Mon Centre-Bourg a un Incroyable Commerce" pour renforcer notre soutien à la revitalisation de notre centre-ville.

Les trois prochaines années seront celles de la finalisation des projets, tels que les travaux de rénovation de l'école du boulevard Richet en 2024, la réhabilitation de la place du sergent Bonnot, la création de la station de traitement de l'eau potable ou encore les travaux de réfection des vestiaires et la mise aux normes PMR au Palais des Sports et ceux de la halle Beauregard.

Cette période sera également mise à profit pour engager les études nécessaires à l'éclosion de nouveaux projets comme notamment le réaménagement global de la rue J. Jeanneney.

Vous le voyez : notre détermination et notre volonté d'être au service de tous restent intactes!

Nous vous souhaitons de passer de bonnes fêtes de fin d'année.



### Les élus de la minorité

### Les Jeux Olympiques 2024, une aubaine pour notre cité thermale ?



Comme vous le savez, la France accueillera les jeux olympiques et paralympiques pour la première fois depuis plus d'un siècle. Cet évènement unique est un formidable vecteur d'ouverture sur le monde pour la jeunesse et les sportifs de notre pays.

Luxeuil a été labellisée "terre de jeux" en 2019, puis centre de préparation aux JO pour 5 disciplines en 2020. Depuis l'obtention de ces labels, force est de constater que la majorité n'a pas su profiter de cette occasion pour accroître l'attractivité sportive de notre ville. En effet, aucune équipe olympique ne s'entraînera à Luxeuil dans le cadre des JO, mais surtout, aucune action pour la jeunesse n'a été engendrée depuis 5 ans.

Nous aurions pu mettre en place des actions concrètes pour que les luxoviens s'approprient ces jeux, comme :

- s'appuyer sur les compétences et l'expérience de l'Office du Tourisme pour organiser des stages sportifs
- profiter de l'obtention du label "terre de jeux" pour engager Luxeuil dans les actions déployées autour des JO de Paris 2024 : partenariats, synergies avec les acteurs du sport, de l'éducation, de la jeunesse, mobiliser le tissu associatif, promouvoir l'éducation par le sport, l'inclusion par le sport, la santé par le sport, faire le lien entre sport durable et environnement, créer des ponts entre sport et culture...

Concernant les infrastructures, c'était l'occasion rêvée d'offrir un Palais des Sports ventilé, adapté aux sportifs et aux spectateurs , tout en faisant des économies d'énergies en installant des panneaux photovoltaïques et un toit végétalisé.

De même, Luxeuil ayant le meilleur club de France en Haltérophilie la majorité municipale aurait dû profiter des JO pour construire une salle d'Haltérophilie prête à accueillir des équipes olympiques en 2024.

Enfin, la commune aurait pu compléter sa participation aux JO en rentrant dans le dispositif du programme des volontaires, qui consiste à participer à l'organisation de la compétition sportive et à accompagner les milliers de spectateurs, d'athlètes et de membre des médias. Cela aurait offert une chance aux jeunes du territoire de vraiment participer aux jeux en se formant aux métiers de l'animation et du sport.

Pour Luxeuil, les JO 2024 risquent de demeurer forts lointains...

Vous souhaitant de bonnes fêtes.

Retrouvez nous sur notre page facebook "Positivons Luxeuil"

> Le groupe d'opposition "Positivons Luxeuil" Les membres de l'opposition : Sophie El Omri, Vadim Federspiel, Gabriel Mignot



# **BOIS - ALU - PVC - BOIS - ALU**

Fenêtres - Portes - Portails - Escaliers & Parquets Volets roulants & battants - Garde-corps - Stores Bardages & Terrasses - Agencement - Vérandas







La qualité d'un artisan, La garantie d'un fabricant, Depuis 5 générations!









### CONSTRUISONS ENSEMBLE LES RÉSEAUX DU FUTUR





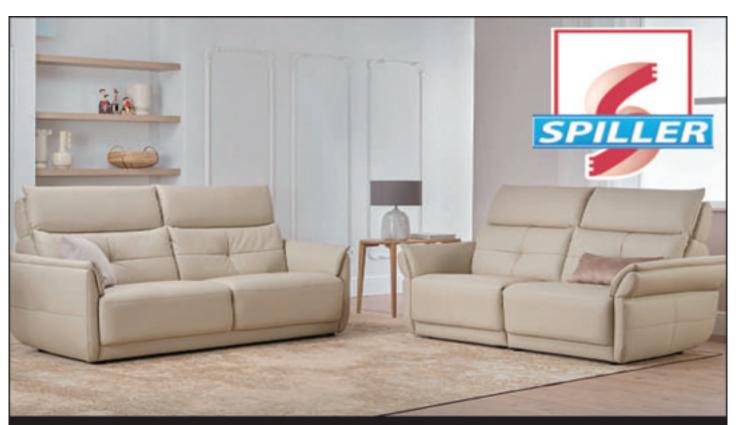


Réseaux électriques et gaziers

Télécommunication

Éclairage public

Z.A. de la Saline - Rue des Berniers - 70200 LURE Tél. 03 84 89 02 80 - Fax 03 84 89 02 95



www.spiller.fr

Saint-Maurice-sur-Moselle 03.29.25.15.44

Froideconche 03.84.40.07.08 Épinal 03.29.31.44.17